



Erster Mieter für's Hamburger Dockland

Das spektakuläre Bürogebäude Dockland am Hamburger Hafen hat seinen ersten Mieter gefunden. Die NSC Schifffahrtsgesellschaft mbH & Cie. KG wird dort zum 01.01.2006 die hochwertigen Räumlichkeiten im 1. Obergeschoss des gläsernen parallelogrammförmigen Hauses der Robert Vogel GmbH & Co. KG beziehen. Rund 1.200 m² ausgebaute Mietfläche mit einem gratis 360° Blick über die Elbe können die neuen Mieter in dieser exponierten Lage genießen.

Dockland verfügt über 6 Stockwerke mit insgesamt ca. 6.500 m² Mietfläche und 79 Stellplätzen. Auf das Dach des vom Stararchitekten Hadi Teherani entworfenen Hauses mit seiner öffentlichen Aussichtsplattform führen 140 Treppenstufen. Die Mietungen sind von dieser Aussichtsplattform nicht einsehbar, so dass die Mieter ungestört arbeiten können. Zu den einzelnen Etagen führen zwei vollverglaste Schrägaufzüge, aus denen man einen Panoramablick über Hamburg hat. Die besonders hochwertige Innenausstattung aus Naturmaterialien wie Naturstein und brasilianischem Zedernholz wird auch höchsten Mieteransprüchen gerecht. Ein besonderes Highlight ist die schräge Überkopfverglasung an der Gebäudespitze von der aus man direkt in das Wasser schauen kann und somit das Gefühl hat, sich mitten auf einem Luxusliner zu befinden.

Die einmalige Aussicht und natürlich die Extravaganz dieses Gebäudes mitsamt seiner hochwertigen Ausstattung waren mit ein Grund für die NSC Schifffahrtsgesellschaft, im Dockland ein Büro anzumieten. „Wir sitzen zur Zeit noch im Seaways Terminal am Hafen, fühlen uns als Reederei ganz klar mit dem Hafen verbunden und verfolgen den Bau des Dockland schon von Beginn an, da unser jetziges Büro inzwischen zu klein geworden ist“ meinen die geschäftsführenden Gesellschafter von NSC, Herr Roberto Echevarria und Herr Dirk Rößler. Die Firma NSC wurde 2002 gegründet und konzipiert in Zusammenarbeit mit führenden Emissionshäusern Schifffahrtsprojekte. Die Kernkompetenz ist der Betrieb und die Vercharterung von Containerschiffen und ConBulkern in einer Größenordnung von 1100 - 5100 TEU bzw. bis 70.000 Tonnen Tragfähigkeit. In diesem Monat wird ein Neubau von 2.490 TEU bei der HDW in Kiel in Fahrt gesetzt und ein weiterer Neubau dieser Werft getauft.

Vier Etagen sowie ein Staffelgeschoss mit 600 m² Mietfläche und großer Dachterrasse sind noch frei im Dockland. Informationen erhalten Sie über den Eigentümer, die Robert Vogel GmbH & Co. KG sowie unter www.dockland-hamburg.de

Hamburg, 15. August 2005

Pressekontakt

Name Jens Nietner (Geschäftsführer)
Stefanie von Borstel (Marketing / Public Relations – außer Haus vom 15.8.-05.09.05)

Adresse Robert Vogel GmbH & Co. KG
Alsterufer 26
20354 Hamburg
Tel. +49 (40) 35 55 1-22
Fax +49 (40) 34 44 23
Email: svonborstel@robertvogel.de
jnietner@robertvogel.de

Web: www.robertvogel.de